



CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN SÀI GÒN

Saigon Development Corporation

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 03/TB-HĐQT-SDC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc chốt danh sách cổ đông để chi trả cổ tức bằng tiền năm 2025

- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Phát Triển Sài Gòn;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên của SDC số 02/NQ-ĐHĐCĐ-SDC ngày 30/6/2026.
- Căn cứ Thông báo chi cổ tức số 02/TB-HĐQT ngày 30/6/2026.

Hội Đồng Quản Trị Công ty Cổ Phần Phát Triển Sài Gòn trân trọng thông báo đến Quý Cổ đông việc chi cổ tức năm 2025 như sau:

1. Mức chi cổ tức bằng tiền năm 2025: 50% mệnh giá cổ phần.

2. Kế hoạch chi cổ tức bằng tiền năm 2025 như sau:

- Cổ đông nắm giữ cổ phần của Công ty Cổ Phần Phát Triển Sài Gòn tại thời điểm chốt danh sách cổ đông, ngày 28 tháng 7 năm 2026.
- Mức chi: 50% mệnh giá cổ phần.
- Thời gian chi cổ tức bằng tiền: Từ ngày 13/8/2026 đến 14/8/2026.

3. Hình thức chi trả cổ tức:

3.1 Tiền mặt: Tại Phòng Tài chính Kế toán - CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN SÀI GÒN

- Số 65 đường 12, Khu phố 1, Phường Long Bình, TP. Hồ Chí Minh.
- Buổi sáng từ 8h00 đến 11h30; Buổi chiều từ 13h00 đến 16h30 ngoại trừ Thứ Bảy và Chủ Nhật.
- Cổ đông đi nhận cổ tức mang theo giấy tờ tùy thân. Trường hợp nhận thay phải có giấy ủy quyền có xác nhận của chính quyền địa phương.

3.2 Chuyển khoản:

Trường hợp nhận cổ tức bằng chuyển khoản, Quý cổ đông điền đầy đủ thông tin theo mẫu đính kèm (Giấy đề nghị chuyển khoản) gửi mail qua địa chỉ adm-human@sdccom.vn hoặc qua zalo cho thư ký Công ty. Phí chuyển tiền do SDC hỗ trợ.

4. Đối với cổ đông là cá nhân thì Công ty thu và nộp hộ 5% thuế thu nhập cá nhân theo hướng dẫn tại Thông tư 111/2013/TT-BTC ngày 15/8/2013 của Bộ Tài Chính.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Cổ đông SDC
- Đăng website công ty
- Lưu hồ sơ HĐQT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Chế Dũng